

Comuni del Cratere
Comuni del Fuori Cratere
E PC
Ordini e Collegi professionali Abruzzo
ANCE Sedi Abruzzo
ANACI Abruzzo

Oggetto: Chiarimenti sui compensi spettanti per le prestazioni professionali rese per consentire la riparazione o la ricostruzione delle parti comuni degli immobili o degli aggregati danneggiati o distrutti dagli eventi sismici del 6 aprile 2009

VISTO il decreto legge 28 aprile 2009, n.39, convertito, con modificazioni, dalla legge 24 giugno 2009, n.77 recante disposizioni in materia di “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici nella regione Abruzzo nel mese di aprile 2009 e ulteriori interventi urgenti di protezione civile”;

VISTO il decreto legge 22 giugno 2012, n.83, convertito, con modificazioni, dalla legge 7 agosto 2012, n.134, Capo X-bis, recante “Misure urgenti per la chiusura della gestione dell'emergenza determinatasi nella regione Abruzzo a seguito del sisma del 6 aprile 2009, nonché per la ricostruzione, lo sviluppo e il rilancio dei territori interessati”;

VISTO l'art.8 dell'Ordinanza del Presidente del Consiglio dei ministri n. 3803 del 15/08/2009 in tema di compensi spettanti;

VISTO l'art.6 dell'Ordinanza del Presidente del Consiglio dei ministri n. 4013 del 23/03/2012 in tema di compensi spettanti;

RICHIAMATO l'art.8 del Decreto USRC n.1 del 60/02/2014 in materia di compenti spettanti;

VISTO l'art.2 dell'Ordinanza del Presidente del Consiglio dei ministri n. 3790 del 09/07/2009 in tema di poteri sostitutivi;

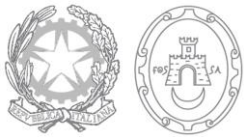
VISTO l'art.12 del Decreto del Commissario Delegato per la Ricostruzione Presidente della Regione Abruzzo n. 12 in tema di poteri sostitutivi;

VISTO il comma 4 dell'art.67 quater della legge 134/2012 in tema di poteri sostitutivi;

VISTO il comma 7 bis dell'art. 11 della legge 125/2015 combinato con il comma 5 dell'art. 67–quater della legge 134/2012 in materia di riconoscimento dei contributi nei centri storici dei comuni del Cratere;

CONSIDERATO che non è stata prevista alcuna espressa indicazione per i casi nei quali si interviene mediante potere sostitutivo (cd “Commissariamenti”) e nei casi di cui al comma 5 dell'art. 67–quater della legge 134/2012;

CONSIDERATO che è insorto contenzioso civile avente ad oggetto il mancato riconoscimento del compenso – a valere sul contributo pubblico – per lo svolgimento delle funzioni di Presidente di Consorzio / Commissario negli aggregati ricadenti nella fattispecie di cui all'art. 67-quater comma 5 del D.L. n. 83/2012 convertito con Legge n. 134/2012, così come modificato dall'art. 11 comma 7-bis della Legge n. 125/2015;



CONSIDERATO che le ragioni del contenzioso insorto e insorgendo originano dalla disamina ermeneutica delle norme speciali contenute nell'art. 67-quater, c. 5, che paiono ricomprendere nella loro formulazione letterale i soli compensi per la progettazione e l'assistenza tecnica dei professionisti abilitati;

RITENUTO che è interesse dell'Ufficio – anche in seguito ad approfondimenti con l'avvocatura distrettuale e richiamata – comprimere il rischio di soccombenza in possibili controversie giudiziali ed assicurare il corretto andamento delle attività gestorie di competenza dei soggetti ai quali vengono demandati poteri e funzioni finalizzati al ripristino dell'agibilità dei fabbricati;

CONSIDERATO che la norma stabilisce ordinariamente la corresponsione di compensi ad amministratori, presidenti di Consorzio e Procuratori speciali per le prestazioni professionali rese per consentire la riparazione o la ricostruzione delle parti comuni degli immobili o degli aggregati danneggiati o distrutti dagli eventi sismici del 6 aprile 2009

RILEVATO che l'attuazione dell'intervento di riparazione delle parti comuni degli immobili o degli aggregati mediante potere sostitutivo o mediante la previsione di cui al comma 5 dell'art. 67-quater della legge 134/2012 non comporta oneri aggiuntivi rispetto l'intervento attuato mediante costituzione del Consorzio;

TENUTO CONTO degli indirizzi della legge 134/2012 e del DCD n.12 in tema di oneri aggiuntivi da porre a carico dei proprietari inadempienti;

VISTO l'atto di nomina del Titolare dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione dei Comuni del Cratere, adottato ai sensi e per gli effetti dell'art. 5 della citata Intesa del 9 e del 10 agosto 2012;

VISTO il DPCM del 11 febbraio 2022 recante la proroga di incarico di Titolare dell'Ufficio Speciale sino alla data del 31 dicembre 2022;

VISTO il Decreto-legge 16 maggio 1994, n. 293, convertito con modificazioni nella legge 15 luglio 1994, n. 444 ed in particolare l'art. 3 "Proroga degli organi - Regime degli atti";

VISTO il decreto del Titolare dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione dei Comuni del Cratere n. 10 del 30/12/2021 con cui è stato prorogato l'incarico di Dirigente dell'Area Tecnica e della Programmazione all'Ing. Francesco Mattucci fino al 31/12/2022;

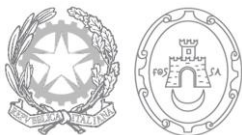
VISTO il Decreto-legge 16 maggio 1994, n. 293, convertito con modificazioni nella legge 15 luglio 994, n. 444 ed in particolare l'art. 3 "Proroga degli organi - Regime degli atti"

VISTO il decreto del Titolare dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione dei Comuni del Cratere N. 3 del 30-12-2022 con cui sono stati prorogati gli incarichi apicali USRC, nelle more del completamento delle procedure di nomina del Titolare, al fine di assicurare lo svolgimento delle funzioni e l'erogazione dei servizi di competenza dell'Ufficio;

CONSIDERATO CHE il presente atto rientra nell'ambito dell'ordinaria amministrazione;

Si comunica

1. Nei casi di cui al comma 7 bis dell'art. 11 della legge 125/2015 combinato con il comma 5 dell'art. 67-quater della legge 134/2012 sono riconosciuti, nella misura di cui all'art.8 comma 6 del Decreto 1/USRC, i compensi



Ufficio Speciale per la Ricostruzione dei Comuni del Cratere

- spettanti per le prestazioni professionali rese per consentire la riparazione o la ricostruzione delle parti comuni degli immobili o degli aggregati danneggiati o distrutti dagli eventi sismici del 6 aprile 2009.
2. Nei casi di cui al comma precedente non sono ricompresi i casi di edifici o aggregati con un unico proprietario.
 3. Ai cd “Commissari” nominati ai sensi del comma 2 dell’art. 67–quater della legge 134/2012 o ai sensi dell’art. 12 del DCD n.12 sono riconosciuti, nella misura indicata al comma 8 dell’art. 8 del Decreto 1/USRC e al comma 4 dell’art. 6 della OPCM n.4013, i compensi per le prestazioni professionali rese per consentire la riparazione o la ricostruzione delle parti comuni degli immobili o degli aggregati danneggiati o distrutti dagli eventi sismici del 6 aprile 2009.
 4. Nei casi di cui al comma precedente si specifica che non rientrano nelle spese riconoscibili i maggiori oneri che devono essere posti a carico del privato o del consorzio.
 5. Quanto indicato nel presente chiarimento si applica a tutti i procedimenti amministrativi da avviare e a quelli in istruttoria.
 6. Per le istanze di richiesta contributo che hanno già avuto il provvedimento di ammissione e per i quali non sia stato liquidato interamente il SAL Finale, si ricorre all’adozione di un contributo integrativo a seguito di istanza di parte, da presentarsi comunque prima della liquidazione del SAL Finale.

**Il Dirigente dell’Area Tecnica
e della Programmazione**

Ing. Francesco Mattucci



Firmato digitalmente da:
MATTUCCI FRANCESCO
Firmato il 14/02/2023 17:07
Seriale Certificato:
406693901050844824441773340424381976
Valido dal 25/03/2020 al 25/03/2023
ArubaPEC S.p.A. NG CA 3

**Il Titolare dell’Ufficio Speciale
per la Ricostruzione dei Comuni del Cratere**

Ing. Raffaello Fico