

ALLEGATO – UNITÀ IMMOBILIARE E DATI CATASTALI.

NOTA BENE:

- 1) L'Attestato di Prestazione Energetica si può riferire ad un'unica unità immobiliare (salvo i casi Art.6, comma 4, del D.lgs 192/2005 e ss.mm.ii.).
- 2) Generalmente l'unità immobiliare è individuata con UN SOLO subalterno, salvo casi particolari con più subalterni o più particelle.
- 3) Per **unità immobiliare** si intende l'elemento minimo inventariabile che ha autonomia reddituale e funzionale.

CASO 1. Caso tipico: un subalterno, una unità immobiliare.

Corretto inserimento dati catastali in caso di un subalterno:

Comune catastale	L'Aquila - Axxxx				Sezione		Foglio	13	Particella	123123
Subalterni	da	5	a	5	da		a		da	a
Altri subalterni										

CASO 2. Inserimenti errati: simboli, lettere, inserimenti impropri.

Evitare di inserire valori NON numerici e simboli:

Comune catastale	L'Aquila – A_____				Sezione		Foglio	13	Particella	123123
Subalterni	da	5	a	*	da	-	a	-	da	-
Altri subalterni	/ ; / ; / ; / ; / ; / ; / ; / ; / ; / ; / ; / ; / ;									

Non inserire il subalterno nella particella:

Comune catastale	L'Aquila – A_____				Sezione		Foglio	13	Particella	123123 SUB 3
Subalterni	da		a		da		a		da	a
Altri subalterni										

Non inserire lettere nei campi:

Comune catastale	L'Aquila – A_____				Sezione		Foglio	13	Particella	123123
Subalterni	da	N.D.	a	N.D.	da		a		da	a
Altri subalterni										

CASO 3. Inserimento in caso di più subalterni.

Comune catastale	L'Aquila - Axxxx				Sezione		Foglio	13	Particella	123123
Subalterni	da	5	a	5	da	6	a	6	da	a
Altri subalterni										